COPROPRIÉTÉ

Fort de son expérience de trente années en milieu urbain à forte pression foncière (Paris et sa région, Rouen, …) **Euclyd** vous conseille et vous assiste dans toutes les missions de valorisation et de gestion de votre patrimoine bâti ou à bâtir.

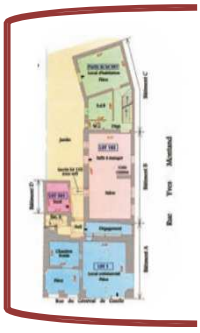
Mise en copropriété

- Pour les immeubles existants ou à construire (VEFA)
- Relevé ou exploitation des plans existants, établissement des plans de copropriété, calcul des surfaces (loi Carrez)
- Rédaction des états descriptifs de division, calcul des quotes-parts de copropriété et des tantièmes de charges
- Règlement de copropriété

Diagnostics immobiliers

Assistance à l'établissement des diagnostics obligatoires à la mise en copropriété et à la vente des lots.

VISAGE
Géomètres-Experts Diagnostiqueurs



Modification de copropriété

- Modification
- Subdivision, réunion, changement d'affectation ou de nature, création de lots (annexion de parties communes, constructions nouvelles…)
- Adaptation
- Mise en conformité des règlements de copropriété
- Scission
- Division au sol et détachement d'un lot

Gestion

Assistance et conseil au syndic et au conseil syndical dans la gestion quotidienne de la copropriété et la préparation des assemblées générales.

EUCLYD
Géomètres-Experts Associés
SELARL au capital de 775 302€
Siège social : 199 chemin de la Bretèque – 76230 BOIS GUILLAUME
SIREN : 432 811 651
Code APE : 7112A
Inscription RCS : 432 811 651

Euclyd
Géomètres-Experts

COPROPRIÉTÉ
RÉFÉRENCES

DONNEURS D'ORDRES	PRESTATIONS	MONTANTS
Icade Promotion	**Mise en copropriété immeuble VEFA**	16 000 €HT
Seminor	**Mise en copropriété - Modificatif de copropriété**	13 940 €HT
Square Habitat	**Modificatif de copropriété** Dieppe (76)	1 550 €HT
Groupe Batipro	**Mise en copropriété** Venette (60)	6 660 €HT
Office Notarial de Eu	**Mise en copropriété** Eu (76)	2 808 €HT
RHE76	**Mise en copropriété** Rouen (76)	3 950 €HT
Extraco	**Mise en copropriété** Eu (76)	23 020 €HT
3F Normanvie	**Mises en copropriété** (76)	12 330 €HT
Les Arches Métropole	**Mise en copropriété complexe commercial** Yvetot (76)	2 275 €HT
SAS Normandie Résidences	**Mise en copropriété** Déville lès Rouen (76)	4 450 €HT
Nexity	**Scission de copropriété** Veules les Roses (76)	4 416 €HT
Logéal Immobilière	**Mise en copropriété** Yvetot (76)	13 140 €HT
Alcéane	**Mises en copropriété** Le Havre (76)	37 933 €HT
Rouen Habitat	**Mises en copropriété** Rouen (76)	36 330 €HT
Habitat 76	**Mise en copropriété du Siège Rouen (76)**	5 850€HT
Clésence	**Mises en copropriété** (60)	27 690 €HT
Caisse d'Épargne	**Mises en copropriété** (50-76)	9 940€HT
Oise Habitat	**Mise en copropriété** Chambly (60)	8 100€HT